



## CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2

Resolución N° 19-0138

Del 27 de agosto de 2019

Por la cual se aclara una Licencia

La Curadora Urbana No. 2 de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la ley 388 de 1997, y las normas que la reglamentan y modifican, Decreto 1077 de 2015 y:

### CONSIDERANDO:

1. Que **EMILIO ARGÜELLO HERNÁNDEZ** con Cédula de Ciudadanía N° **91.276.718**, en su calidad de propietario(a)s de los predios # **68001-01-03-0123-0018/0019/0020-000** y matrículas inmobiliarias # **300-1498/117771/7451** con nomenclatura **CALLE 18 # 25-41/49/51**, localizados en el barrio **SAN FRANCISCO** del municipio de Bucaramanga, con un área aproximada de **540,00 m<sup>2</sup>**, ha solicitado **MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE** para el uso de **Vivienda**.
2. Que la anterior solicitud se tramita de conformidad con lo dispuesto en la Ley 388 de 1997 y las normas que la reglamentan y modifican y el Decreto N° 1077 de 2015, habiendo presentado los titulares todos los documentos que para tal efecto se exigen y una vez cumplida toda la tramitación ante el Curador Urbano de Bucaramanga N° 2, se procedió a conceder la **MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE** a través de la Licencia de Construcción N° **68001-2-19-0090** con fecha de expedición **28 de mayo de 2019**.
3. Que de acuerdo con lo expedido en la Licencia de Construcción N° **68001-2-19-0090** se constató que por error involuntario se mencionó el **ÁREA DE ACTIVIDAD** como **RESIDENCIAL TIPO 1**.
4. Que, con base en lo anterior, se hace necesario aclarar la Licencia de Construcción N° **68001-2-19-0090** en el sentido de mencionar que el **ÁREA DE ACTIVIDAD** correcta es **RESIDENCIAL TIPO 3** y no **RESIDENCIAL TIPO 1**.

### RESUELVE:

**ARTICULO 1º.** ACLARAR la Licencia de Construcción N° **68001-2-19-0090** con fecha de expedición **28 de mayo de 2019**, en el sentido de mencionar que el **ÁREA DE ACTIVIDAD** correcta es **RESIDENCIAL TIPO 3**.

**ARTICULO 2º.** Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

Expedida en Bucaramanga, el **27 de agosto de 2019**.

Notifíquese y Cúmplase.

Arq. **BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curadora Urbana No. 2 de Bucaramanga.

J.J.



## CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2

Resolución N° 19-0138

Del 27 de agosto de 2019

Por la cual se aclara una Licencia

**CONSTANCIA:**

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRÁMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA LA PRESENTE NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TÉRMINOS DE LEY:

FIRMA Eusebio Argüelles /

C.C. 91276718 DE BIMANOS EN CALIDAD DE: PROPIETARIO

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL \_\_\_\_\_

  
Curadora Urbana N° 2 de Bucaramanga